

# Protokoll från extra medlemsmöte Stare Samfällighetsförening 2007-04-22

**Deltagare:** Gunhild Knopf 1:80, Tony&Margareta Larsson 1:73, Per Ove & Ulrika Thyrén 1:78, Helen Dovander 1:101, Pirjo Kavén 1:75, Usti Kavén 1:75, Johan Falk 1:85, Cecilia Revetal 1:85, Åsa & Thomas Carlsson 1:90, Marita & Jerker Lindhav 1:83, Carina Berndtsson 1:71, Anna Nyroos 1:70, Graham Spencer 1:69, Jerry Johansson 1:92, Malin Strand 1:92, Andreas Johansson 1:88, Fredrik Stenbråten 1:100, Mikael Börjesson 1:28, Richard Masiello 1:84, Catharina Olofsson 1:74, Martin Olsson 1:94, Annika Rasmussen 1:107, Carolina Hofbrink 1:96, Anna Joelsson 1:89, Pelle Olausson 1:109, Johan Petersson 1:74.

Syftet med det extra medlemsmötet var att fatta beslut om huruvida föreningen ska asfaltera den övre delen av Stare Samfällighet, och i samband med asfaltering ta ett lån för att kunna finansiera densamma. Vid ett positivt svar hade mötet också att ta ställning till vid vilken tidpunkt asfalteringen ska ske.

1. Till ordförande på det extra medlemsmötet valdes Johan Petersson
2. Till sekreterare valdes Pelle Olausson.
3. Till justeringsmän valdes Tony Larsson och Jerry Johansson.
4. Ordföranden redogör för kontakterna med Skanska och Erland Palm. Till grund för den offert (se bilaga) som Skanska har presenterat har det skett besök på plats, uppmätning av vägsträckor och bredder. All information har sammanställts i ett s.k. uppmättningsprotokoll (se bilaga). Det pris som Skanska har angett är ett cirkapris, men med väldigt stor noggrannhet. Anledningen till att de inte kan ge ett exakt pris är att det alltid sker mindre justeringar, vilket medför att priset både kan bli lite lägre eller alternativt lite högre.  
  
Priset för asfalteringen uppgår till ca 657.000 SEK
5. Därefter redogör Kassören för vilka kontakter som har tagits med olika banker. Kassören berättar att styrelsen bedömer att Swedbank har det bästa erbjudandet. Vi kommer att ha en bunden ränta i 10 år som ger en extra månadskostnad per fastighet om 140 SEK. Debitering kommer att ske klumpvis en gång om året i samband med att årsavgiften ska betalas.
6. Efter att kassören berättat klart frågar ordföranden de samlade medlemmarna om den allmänna uppfattningen är att vi ska asfaltera och samtidigt låna 657.000 SEK för att finansiera densamma. Alla på mötet räckte upp handen. När ordföranden frågade om någon var emot asfaltering var det ingen som räckte upp handen. Mötet hade därmed beslutat om att ställa sig positiv till asfaltering av övre delen av Stare Samfällighet (S2??).

7. Vid frågan om Johan Petersson, Margareta Larsson och Pelle Olausson hade rätt att teckna avtal med Swedbank gav mötet ett positivt svar.
8. Till sist frågade ordföranden om vi ska asfaltera före eller efter sommaren 2007. Det uppstod en diskussion om fördelarna respektive nackdelarna, och mötet behövde två röstomgångar på sig för att till sist, med en tydlig majoritet, bestämma att asfaltering ska ske efter sommaren 2007.
9. Övriga frågor
  - a. Lampor lekplats: Mötet beslutade att lägga ner rör under vägen innan asfaltering sker. På det sättet kan vi i framtiden få belysning på lekplatsen.
  - b. Lekplats/redskap: Åsa Carlsson tog på sig ansvaret att ta fram förslag och priser på förbättringar av lekplatsen.
  - c. Bygglov garage: I nuläget har Miljö- och Byggnadsnämnden stoppat alla ansökningar om tillbyggnader om den maximala byggrätten redan är förbrukad. För att alla ska få tillstånd krävs en ändring av gällande detaljplan. Styrelsen fick i uppgift att arbeta vidare med frågan.
  - d. Föreningens mark: Ordföranden redogjorde för vilken policy som gäller när någon vill ta föreningens mark i anspråk. Mötet beslutade att göra en mindre justering. Se bilaga.
  - e. Gångväg från Lekplats: Ordföranden hänvisade till tidigare beslut vid extra medlemsmöte.
  - f. Tunnor med blommor: Någon undrar varför tunnorna inte är iordningsställda. De familjer som åtagit sig att i ordningsställa tunnorna med plantering uppmanas att göra det snarast. Spara kvitton för inköp och redovisa dem för kassören.
10. Ordföranden avslutar mötet genom att påminna om och hälsa alla välkomna till städdagen söndagen den 29 april.

Sekreterare

Ordförande

---

Pelle Olausson

---

Johan Petersson

Justeringsman

Justeringsman

---

Jerry Johansson

---

Tony Larsson