

## Protokoll från årsstämma för Stare Samfällighetsförening

Tid och plats: den 20 augusti, kl. 11.00 på Räddningsstationen i Strömstad.

Närvarande: 19 medlemmar

Styrelseledamöter förhindrade att närvara: Johan Falk och Roland Berndtsson.

- |                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| 1 § Öppnande                         | Eleonor Dahlstedt hälsade alla välkomna till stämman.   |
| 2 § Stämмоordförande                 | Till ordförande för stämman valdes Eleonor Dahlstedt. Protokollet fördes av Marie Spencer.  |
| 3 § Justeringsmän                    | Richard Masiello och Tony Larsson valdes att justera dagens protokoll.  |
| 4 § Styrelsens verksamhetsberättelse | Styrelsens berättelse redovisades och lades till handlingarna (bifogad).  |
| 5 § Revisorernas berättelse          | Redovisades och lades till handlingarna (bifogad).  |
| 6 § Ansvarsfrihet                    | Styrelseledamöterna beviljades ansvarsfrihet för år 2004/2005.  |
| 7 § Val av styrelse                  | Till ordinarie styrelseledamöter valdes Margareta Larsson och Johan Falk, båda på två år. Till styrelsesuppleanter valdes Tony Larsson och Hans-Henrik Herlofsen, båda på ett år. Till ordinarie revisorer valdes Richard Masiello och Johan Petersson, båda på ett år. Till revisorsuppleant valdes Pelle Olausson, på ett år.   |
| 8 § Sammangåendet med Tjärnd. Väg.   | Eleonor informerar om nuläget: Vi väntar fortfarande på ett förslag till Försättning från lantmätaren. När det förslaget kommer behöver vi förmodligen ha ett årsmöte till. Enligt det föreslagna kommer Tjærndalens vägförening att upphöra och deras medlemmar övergå till oss. Troligtvis kommer vi få betala en del av förrättningskostnaden. Vi <u>tror</u> den kommer att hamna runt 15 000 kr. Kommunen kommer troligtvis betala halva den kostnaden. Asfaltering av Tjærndalsvägen, fram till Bratteklevsbacken, bör ske inom två år.   |
| 9 § Budgetförslag                    | Stämman beslutade att ändra utdebiteringsförslaget från 1000 kr till 2000 kr. I övrigt godkändes förslaget.   |
| 10 § Utdebitering                    | Stämman beslutade om en utdebitering från medlemmarna på 2000 kr.   |
| 11 § Övriga frågor                   | <ul style="list-style-type: none"><li>Skolbussituationen: Styrelsen har överklagat det beslut som kom från kommunen till kammarrätten. Kommunens beslut innebär att hållplatsen läggs ca 40m in på Tjærndalsvägen. Styrelsens förslag var att lägga hållplatsen nedanför Bratteklevsbacken. Ett annat förslag, om de håller fast vid sin placering av hållplatsen, var att ordna en trottoar på den östra sidan av väg 176, för att barnen skulle kunna gå säkert hem från bussen den närmsta vägen utan att behöva korsa den hårt trafikerade 176-an. Ytterligare ett förslag var belysning längs Tjærndalsvägen, så barnen slipper gå i mörker till och från bussen vintertid. Vi anser</li></ul> |

oss inte fått svar på våra frågor och stämman beslutade att styrelsen gör ytterligare en skrivelse till kommunen i ärendet.

- Lekplatsen: Bollplanen står fortfarande under vatten när det regnar. Ytterligare arbete krävs.
- Gångvägen mellan övre området (Bratteklevsvägen) och nedre området (vid lekplatsen): Det finns behov för vägen. Den finns med i detaljplanen för området. Därför ska den göras brukbar. Det bör bli någon typ av trappa på de brantaste delarna. Vi ifrågasätter varför inte vägen finns med i besiktningsprotokollet. Vägarna för övrigt i området behöver också en del åtgärder. Eleonor Dahlstedt och Margareta Larsson ska skicka skrivelser till både kommunen och Roland angående lekplatsen, gångvägen och "hållet i backen".
- Exploateringsavtalet: Margareta och Eleonor ser till att få kopia på det av kommunen.
- Avgift för utebliven under vårstädning: Stämman beslutade att ingen avgift ska tas ut i år. Frågan tas upp igen på nästa års årsstämma.
- Utskick från styrelsen: Graham Spencer upprättar en hemsida där all information från styrelsen kommer att finnas.
- Belysningen i området: Det ska nu installeras en datumstyrd data.
- Utökade byggrätten: En förfrågan är skickad till kommunen, men vi har ännu inte fått något beslut.
- Farthinder på området: Styrelsen ordnar detta i form av silltunnor med reflexband på. Bör placeras runt lekplatsen och längs Bratteklevsvägen.
- Asfaltering på området: Styrelsen tar in ett kostnadsförslag av Skanska. Vi ska också rådfråga Skanska om alternativ till en fullständig asfaltering och få kostnadsförslag på det.
- Brunnarna och vattenavrinningen vid Ödegårdsvägen: Är ett problem. Vi måste se vad som står i exploateringsavtalet om vem som är åtgärdsskyldig. Frågan tas upp igen på nytt årsmöte.
- Miljön på tomt 1:15: Då det kan finnas miljöfarliga saker där har Helena Hansson (1:94) haft kontakt med både fastighetsägaren och miljönämnden. Vi får avvakta handling.
- Grön sandlåda: Behövs en till vid brevlådorna Bratteklevsvägen-Ödegårdsvägen. Styrelsen ordnar det.
- Båtplatser: Fler platser på gång av kommunen. Troligtvis en förlängning befintliga bryggor.

- Belysning av cykel/gångvägen Hillervägen-176-an: Styrelsen tar in en offert.
- Lekande barn på tomt 27: Föräldrar pratar med barnen.
- Åtgärder vid utebliven medlemsavgift: Stämman beslutade att två påminnelser skickas, med dröjsmålsränta. Därefter skickas ärendet till kronofogden.

Vid protokollet:

Protokollet justeras:

Marie Spencer

Richard Masiello

Tony Larsson