

# Protokoll från Styrelsemöte Stare Samfällighetsförening 2008-12-09

**Deltagare:** Robert Rasmussen, Malin Strand, Pelle Olausson, Martin Olsson, Fredrik Jacobsson

## 1. Ansvarsfrihet

Mötet konstaterade att det har varit ett extra styrelsemöte som gett den gamla styrelsen ansvarsfrihet. Det föreligger inte längre några otydligheter gällande ekonomin.

## 2. Besiktning av backen upp till området

Det har sedan länge varit beslutat att det ska ske en slutbesiktning av backen upp till området. Backen har sedan tidigare haft en försvagning, som föreningen inte har godkänt gentemot byggherren, Roland Berndtsson AB. Deltagare vid mötet var Robert Rasmussen (Stare Samfällighet), Jerry Johansson (Stare Samfällighet), Anders Johansson (Strömstad Kommun) och Roland Berndtsson.

Slutsatsen från mötet är att det ska sågas upp ca 20 kvm av asfalten där sättning och skada i beläggningen ska åtgärdas. Arbetet ska slutföras senast 2009-05-29. Skanska kommer att anlitas för att lägga ny asfalt, men Roland Berndtsson kommer att stå hela kostnaden.

Efter den här justeringen är Roland Berndtsson befriad från alla åtaganden gentemot Stare Samfällighetsförening.

## 3. Nya grannar i norr

Anna Landgren, Stare 1:67. Anna Landgren har kontaktat styrelsen om att bli medlem i föreningen. Det gäller även hennes bror Dennis Landgren och hennes Mamma Carina Landgren. Det är således tre fastigheter som söker medlemskap.

Tillfarten till de här fastigheterna ska ske via Stare Samfällighet på den redan inplanerade infarten norrut. Förutsättningen är att kostnaden för vägen inte belastar Stare Samfällighet, och att de betalar en inträdesavgift.

Styrelsen är positiv till nya medlemmar och Robert ska undersöka med Lantmätaren hur man kommer fram till en inträdesavgift, samt hur man ska hantera den nya vägen. Eftersom vi inom en snar framtid kommer att få ännu fler medlemmar i föreningen, är målsättningen att hitta en beräkningsmodell som man kan tillämpa framåt i tiden.

## 4. Ekonomi

Ekonomin är god och Michaela kommer att presentera ett nytt budgetförslag till nästa möte. Målsättningen är att vi inte ska ha mer i kassan än nödvändigt, men ändå klara av en motgång. Samtidigt kommer nya medlemmar bidra med inträdesavgifter och nya årsavgifter.

## 5. Granne som vill bygga mur

En av våra grannar på området vill bygga en mur. Styrelsen var positiv till det och Malin kommer att påbörja ett generellt dokument för att hantera igenläggning/renhållning av diken i direkt anslutning till tomtgräns.